



Crna Gora
Opština Kotor
Komunalna policija

Stari grad 468
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 323 529
fax. +382(0)32 323 529
komunalna.policija@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 1301 - 037/26 - 191

Kotor, 07.09.2026. godine

Na osnovu čl. 18. i čl. 46. Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.056/14, 020/15, 040/16 i 037/17), te na osnovu čl.16, čl. 21, čl. 22 stav 1, čl. 24 stav 1 i 2, čl.31, čl. 34, čl. 35 i čl.37 Zakona o slobodnom pristupu informacijama ("Službeni list Crne Gore", br. 044/12 od 09.08.2012, 030/17 od 09.05.2017, 066/25 od 27.06.2025, 160/25 od 30.12.2025) postupajući po Zahtjevu br. UP/I 1301 - 037/26 - 191 od 28.08.2026.godine (Zahtjev br. 160760 od 27.08.2026.godine) za odobrenje pristupa informacijama, Komunalna policija Opštine Kotor, donosi:

RJEŠENJE

1. Usvaja se Zahtjev br. UP/I 1301 - 037/26 - 191 od 28.08.2026.godine, čiji je podnosilac Dejan Milovac, zamjenik izvršnog direktora Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS, sa sjedištem u Podgorici, ul. Dalmatinska br.188, o slobodnom pristupu informacijama koji se odnosi na dostavljanje informacija i dokumenata o postupanju Komunalne policije Opštine Kotor po prijavama građana ili po službenoj dužnosti u vezi sa nelegalnom gradnjom [REDACTED] na kat.parceli b [REDACTED]
2. Pristup informacijama iz stava 1. ovog rješenja, ostvariće se dostavljanjem fotokopije navedene dokumentacije, uz rješenje, neposredno podnosiocu.
3. Troškova postupka nije bilo.
4. Žalba ovog Rješenja ne odlaže izvršenje.

Obrazloženje

Dana, 05.02.2026.godine, ovom organu je od strane podnosioca Dejan Milovca, zamjenika izvršnog direktora Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS, sa sjedištem u Podgorici, ul. Dalmatinska br.188, putem pošte podnesen Zahtjev za pristup informaciji (Zahtjev br. 160760 od 27.08.2026.godine) zaveden pod br. UP/I 1301 - 037/26 - 191 od 28.08.2026.godine, za dostavljanje informacija i dokumenata o postupanju Komunalne policije Opštine Kotor po prijavama građana ili po službenoj dužnosti u vezi sa nelegalnom gradnjom [REDACTED] na kat.parceli b [REDACTED], uključujući gradnju kuće, pomoćnih prostorija, zidova i drugih objekata, kao i dokumentaciju iz koje se mogu utvrditi sve preduzete radnje i mjere, donijeta rješenja, izrečene kazne, podnijete krivične i druge prijave i ishod postupanja Komunalne policije.

Napominjemo da je Komunalna policija Opštine Kotor, postupajući po Nalogu br.1302-714/23 - 11881 od 26.05.2023.godine, čiji je podnosilac [REDACTED] a vezano za uklanjanje pomoćnog objekta – ogradnog zida, podignutog bez odobrenja izdatog od strane nadležnog organa na kat.parceli b [REDACTED] obavijestila ovaj organ da Komunalna policija ne vrši inspekcijski nadzor već isključivo komunalni nadzor te da Služba za inspekcijske poslove već vodi upravni postupak u ovoj predmetnoj stvari. Takođe, postupajući po prijavi, dana 16.06.2023.godine, Komunalna policija je izašla na lice mjesta, ali nije zatekla nikakve nepravilnosti koje su u suprotnosti sa odredbama člana 52 Odluke o komunalnom redu, te je postupajući u skladu sa čl. 20 Zakona o komunalnoj policiji, prisutnom [REDACTED] izrekla usmeno upozorenje odnosno da je dužan da poštuje navedene odredbe. Na osnovu konstatovanog činjeničnog stanja, na licu mjesta je sačinjen foto elaborat i Zapisnik br. 1302-04/23 od 16.06.2023.godine.

Članom 52 Odluke o komunalnom redu propisano je da je zabranjeno u periodu od 15.06. do 1.09. svako otpočinjanje i izvođenje građevinskih radova na objektima i javnim površinama na području Starog grada, Dobrote, Orahovca, Dražin Vrta, Perasta, Risna i Vitoglava, Strpa, Lipaca,

Morinja, Kostanjice, Stoliva, Prčanja, Mua i Škaljara, Lastva Grbaljska, Bigova, Krimovica, Radanovići, Zagora, Glavatičići i Kavač.

Takođe, Komunalna policija ne vrši inspekcijski nadzor već isključivo komunalni nadzor, niti vodi upravni postupak odnosno ne donosi Rješenja, već Služba za inspekcijske poslove Opštine Kotor.

Ovaj organ je razmotrio predmetni Zahtjev i utvrdio da isti sadrži sve potrebne podatke na osnovu kojih je moguće identifikovati tražene informacije, predlog načina na koji se želi ostvariti pristup informaciji i sve podatke o podnosiocu Zahtjeva, te da saglasno odredbama člana 19. Zakona o slobodnom pristupu informacijama, o istom može odlučiti.

Članom 34 stav 1 Zakona o slobodnom pristupu informacijama propisano je da po zahtjevu za pristup informaciji ili ponovnu upotrebu informacija, osim u slučaju iz člana 25 ovog zakona i stava 8 ovog člana, organ vlasti odlučuje rješenjem, kojim dozvoljava pristup traženoj informaciji, odnosno ponovnu upotrebu informacija ili njenom dijelu ili zahtjev odbija.

Shodno čl.21. stav 1. tačka 3 Zakona o slobodnom pristupu informacijama, pristup navedenim informacijama ostvariće se dostavljanjem kopije informacije podnosiocu zahtjeva od strane organa vlasti, elektronskim putem, kako je podnosilac i naveo u zahtjevu za slobodan pristup informacijama.

Žalba na Rješenje ne odlaže izvršenje, shodno čl.40 Zakona o slobodnom pristupu informacijama.

Na osnovu izloženog, odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

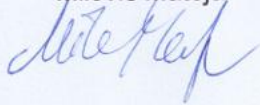
PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Agenciji za zaštitu podataka o ličnosti i pristupu informacijama u roku od 15 dana od dana prijema ovog Rješenja preko ovog organa.

PRILOG:

1. Zahtjev br. UP/I 1301 - 037/26- 191 od 28.08.2026.godine;
2. Dopis br. 1302-714/23 - 11881 od 07.06.2023.godine sa priložima;
3. Zapisnik br. 1302-04/23 od 16.06.2023.godine;
4. Fotografije.

OBRADIVAČ
SAMOSTALNI SAVJETNIK II

Milović Mateja



S poštovanjem,
načelnica
Veseljanka Balandžić



DOSTAVLJENO:

- ① Podnosiocu zahtjeva – Dejan Milovac, zamjenik izvršnog direktora Mreže za afirmaciju nevladinog sektora – MANS, ul. Dalmatinska br.188, 81000 Podgorica (e - poštom na: spi@mans.co.me);
2. Agencija za zaštitu ličnih podataka i slobodan pristup informacijama, ul. Bulevar revolucije br.11, 81000 Podgorica;
3. Informacionom centru Opštine Kotor;
4. Načelnik 1301;
5. Arhiva.



mans
Protiv korupcije. Zajedno!

CRNA GORA				
Građanski biro opštine Kotor				
Primljeno: 28-08-2026				
Organizaciona jedinica	Ekspedijent	Adresa	Prejeto	Vrijednost
WP13-0441-191				

26

NVO MANS

Broj: 160760

Podgorica, 27.08.2026.

Komunalna policija Opštine Kotor

Predmet: Zahtjev za slobodan pristup informacijama

Poštovani,

Molimo Vas da nam na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama dostavite KOPIJU svih evidencija, zapisnika, rješenja, službenih zabilješki, izvještaja i druge dokumentacije u posjedu Komunalne policije Opštine Kotor koja se odnosi na postupanje po prijavama i/ili po službenoj dužnosti u vezi sa nelegalnom gradnjom [REDACTED] na katastarskoj parceli broj [REDACTED] uključujući gradnju kuće, pomoćnih prostorija, zidova i drugih objekata, kao i dokumentaciju iz koje se mogu utvrditi sve preduzete radnje i mjere, donijeta rješenja, izrečene kazne, podnijete krivične i druge prijave i ishod postupanja Komunalne policije.

Rješenje donešeno po ovom zahtjevu i KOPIJE traženih informacija možete dostaviti na adresu Dalmatinska ulica broj 188, 81000 Podgorica ili ih poslati na e-mail adresu spi@mans.co.me.

U slučaju da tražene informacije već posjedujete u elektronskoj formi, te da ne postoje dodatni troškovi njihovog skeniranja, možete ih dostaviti na e-mail adresu spi@mans.co.me.

Podnosilac zahtjeva:

Dejan Milovac

Zamjenik izvršnog direktora
NVO MANS



Ove informacije mogu biti tražene u okviru redovnih aktivnosti MANS-a ili po zahtjevu građana, novinara ili nevladinih organizacija kojima pružamo pomoć da dođu do podataka putem mobilne aplikacije „Pitajte institucije“.



Crna Gora
Opština Kotor
Komunalna policija

Stari grad 468
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 323 529
fax. +382(0)32 323 529
komunalna.policija@kotor.me
www.kotor.me

Broj: 1302 - 714/23 - 11881

Kotor, 07.06.2023. godine

Za: Kabinet predsjednika
n/r Vladimir Jokić, predsjednik

Predmet: Veza Nalog br. 01 – 018/23 – 11881 zaveden pod brojem 1302 – 018/23 - 11881

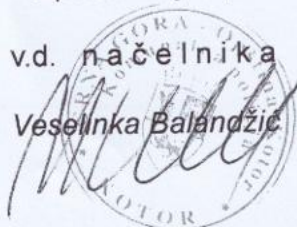
Dana 26.05.2023.godine, primljen je Nalog br.1302 – 018/23 – 11881, vezano za uklanjanje pomoćnog objekta - ogradnog zida, podignutog bez odobrenja izdatog od strane nadležnog organa na kat.parceli b [REDACTED] te Vas na osnovu čl.12 stav 5 Zakona o komunalnoj policiji obavještavamo sljedeće:

Komunalna policija u okviru svojih ovlaštenja ne vrši inspekcijski nadzor već isključivo komunalni nadzor, što je u skladu sa odredbama Zakona o komunalnoj policiji, dok Služba za inspekcijske poslove koja vrši inspekcijski nadzor, već vodi upravni postupak u gore navedenoj predmetnoj stvari.

S poštovanjem,

v.d. načelnika

Veseljka Balandžić



DOSTAVLJENO:

1. Naslovu;
2. Načelnik 1301;
3. Arhiva.

NALOG:

BROJ:

01-012/23-11881

DATUM:

18.08

• Zaduženi izvršilac:

1. Stručna služba predsjednika Opštine
 - A. Kancelarija za međunarodnu saradnju
 - B. Protokol
 - C. Informisanje i mediji (PR)
2. Sekretarijat za opštu upravu-02
3. Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora-03
4. Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije-04
5. Sekretarijat za zaštitu prirodne i kulturne baštine-05
6. Sekretarijat za imovinsko pravne poslove-06
7. Sekretarijat za kulturu, sport i društvene djelatnosti-07
8. Sekretarijat za zajedničke poslove-08
9. Glavni administrator-09
10. Služba glavnog grdskog arhitekta-10
11. Stručna služba Skupštine opštine-11
12. Služba za unutrašnju reviziju-12
13. Komunalna policija-13
14. Služba za javne nabavke -14
15. Služba zaštite i spašavanja-15
16. Sekretarijat za razvoj preduzetništva, komunalne poslove i saobraćaj-16
17. Služba za inspekcijske poslove-17
18. Sekretarijat za investicije
19. D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ – Kotor
20. D.O.O. „Komunalno“ – Kotor
21. KC „Nikola Đurković“ Kotor
22. Turistička organizacija Kotor
23. OJU „Muzeji“

VA GORA
biro opštine Kotor

2605.28

Poslano	Redni broj	Prilog	Vrijednost
13	018	11881	

23

Ime i prezime zaduženog izvršioca: _____

• Koordinator:

1. Savjetnik predsjednika za pravna pitanja-0102
2. Savjetnik predsjednika za ekonomska pitanja-0103
3. Potpredsjednik Opštine-0106
4. Potpredsjednik Opštine-0107
5. Potpredsjednik Opštine-0108
6. Menadžer opštine-0109

Ime i prezime koordinatora: _____

• Izvršilac postupa po nalogu:

1. Samostalno
2. U saradnji sa _____

• Izvršilac dostavlja odgovor direktno podnosiocu zahtjeva:

1. da
2. ne

• Uz povratnu informaciju Predsjedniku:

1. da
2. ne

• Izvršilac dostavlja odgovor Predsjedniku

1. da
2. ne

Predsjednik Opštine

Vladimir V. Jokić

...id=1130000028244924

Broj: 1302 -

04/23

Kotor:

16.06.23 godine

CRNA GORA
OPŠTINA KOTOR
Komunalna policija

ZAPISNIK
O KOMUNALNOM NADZORU
(čl. 10. stav 2. Zakona o Komunalnoj policiji)

Sačinjen dana 16.06.23 godine, u Kotoru

Započet u 13.30h časova. Komunalni nadzor izvršio komunalni policajac:

Komunalnom pregledu prisustvuje stranka - vlasnik

Od oca i majke rođene

Rođen god. u Opština

Država po zanimanju

Identitet utvrđen na osnovu br. izdata od strane

IZVRŠENIM KOMUNALNIM NADZOROM JE KONSTATOVANO:

POSTUPAKOMI TO PRITAVI DANA 16.06.2023 GODINE U
MESTU U OPŠTINI KOTOR, KOMUNALNA POLICIJA
JE PREUZELA SVE MERE I PAŽNJE IZ SVOJE NADLEŽNOSTI
I TOM PRILIKOM KONSTATOVALA SLEDEĆE OČIGLEDNO STANJE:
NA POKRETNOSTI KOJA JE SAGRAĐENA, NA
KODU IMA UREDNO PODNETI ZAHTJEV ZA IZVOĐENJE
KAKO SE TRITAVA ODRŽAVANJE IZVOĐENJE GRAĐEVIN-
ARSKIH RADOVA NA POSTAVLJANJU OGRADA, DOJAZKOM,
NA LICE MESTA NE PASTIČEM NI GRAĐEVINSKE
MASINE, NITI RADNIKE KODI IZVOĐE BILD KARVE
RADOVE. ČLANOM 52 ODLUKE O KOMUNALNOM
PREDU OPŠTINE KOTOR, ZAPRANJENO JE OD 15.06 DO
01.09 SVAKO OTPODNUVANJE I IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH
RADOVA, TE SE SUBJEKTU NADZORA

Zapisnik je pročitao, na isti stranka nema - ima primjedbe, priznaje ga za svoj i svojeručno potpisuje.

Primjedbe:

Komunalnom nadzoru prisustvuju:

Zapisnik je sačinjen u primjerka, od kojih je jedan predat stranci.

Komunalni nadzor završen u časova.



KOMUNALNI POLICAJAC/KA

S. B. B. B.

Broj: 1302 -

04/23

Kotor:

16.06.23 godine



CRNA GORA
OPŠTINA KOTOR
Komunalna policija

2°

ZAPISNIK
O KOMUNALNOM NADZORU
(čl. 10. stav 2. Zakona o Komunalnoj policiji)

Sačinjen dana 16.06.23 godine, u Kotoru

Započet u 13^{30h} časova. Komunalni nadzor izvršio komunalni policajac:

SRBOVAN POPOVIC

Komunalnom nadzoru prisustvuje stranka - vlasnik:

Od oca i majke rođene

Rođen d. u Opština

Država JMBG po zanimanju

Identitet utvrđen na osnovu od strane

IZVRŠENIM KOMUNALNIM NADZOROM JE KONSTATOVANO:

IZDAJE PISMO UPOZORENJE DA POSTUPI U SKLADU
SA POSEBUTOM ODLUKOM I POSTUJE Pomenute ZAPRANE,
ILI CE KOMUNALNA POLICIJA ZA NEPOŠTOVANJE ISTE
DELOVATI U SKLADU SA ZAKONOM I SANKCIONISATI
SVAKO KRŠENJE.

PRILOG: FOTOGRAFIDE SA LICA MESTA!

Zapisnik je pročitao, na isti stranka nema - ima primjedbe, priznaje ga za svoj i svojeručno potpisuje.

Primjedbe:

NEMA PRIMJEDBE!

Komunalnom nadzoru prisustvuju:

Zapisnik je sačinjen u 3 primjerka, od kojih je jedan predat stranci.

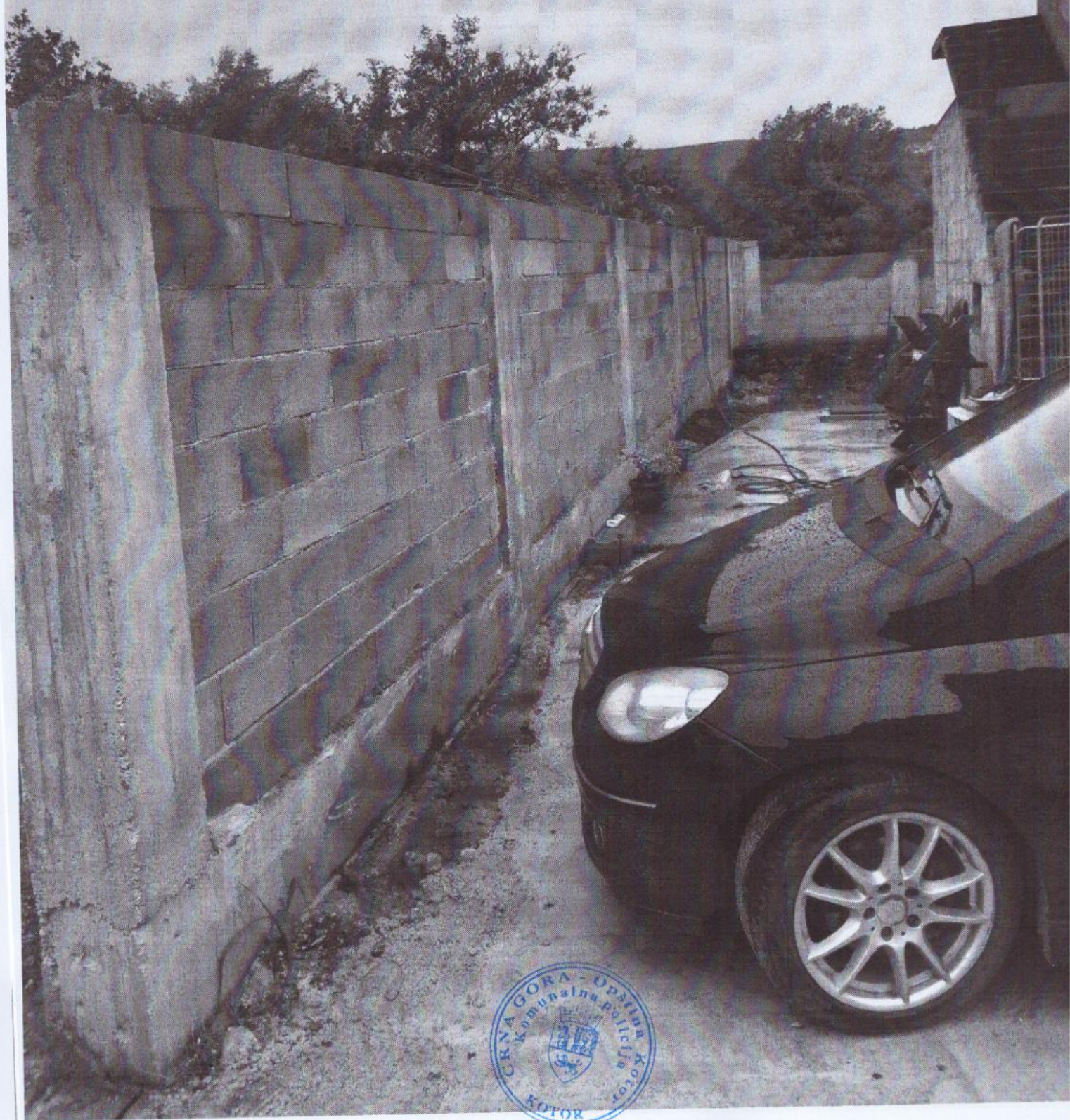
Nadzor završen u 14^{10h} časova.



KOMUNALNI POLICAJAC/KA

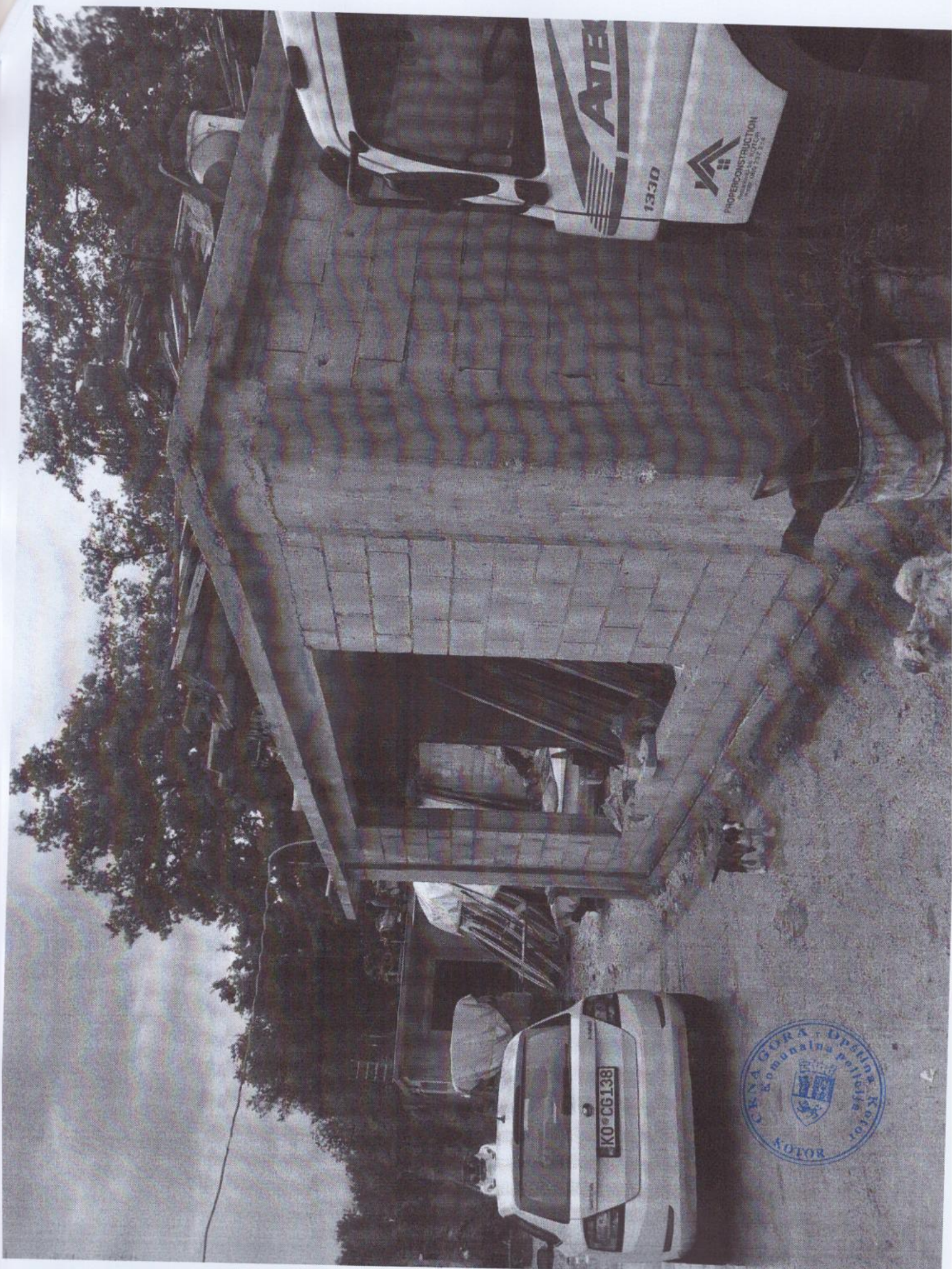
SRBOVIC











OPŠTINA KOTOR
Komunalna uprava
KOTOR

KO-6G138

1330



PROPER CONSTRUCTION
PROJEKTOVANJE, IZVEDBA
POSREDOVANJE
TEL: 069 232 21 42